



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 47 ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от РЗИ–Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за обособяване на «Къмпинг» в ПИ №386003, м. „Ясаци“, землище на село Брястово, общ. Минерални бани, обл. Хасково, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

възложител: “КАРМЕН 2000“ ЕООД, ул. „Георги Сава Раковски“ №96, гр. Димитровград

**Кратко описание на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение предвижда обособяване на къмпинг за поставяне на туристически мембранни заслони в имот №386003, собственост на възложителя. Предвижда се поставяне на 10-15 броя дървени скари по терена, върху които ще се монтират метални конструкции, покрити с мембранни платна и обособяване на пътеки и алеи между тях. В имотът ще се обособи и необходимия паркинг, в непосредствена близост до съществуваща улица от населеното място.

За електрозахранването на обекта се предвижда изграждането на ново подземно електро трасе, от най-близката точка за присъединяване, съгласувано с „ЕВН България ЕР“ ЕАД, КЕЦ Хасково. Също така се предвижда изграждане на нов водопровод от съществуващ водопровод, съгласно становище на „Вик“ ЕООД Хасково.

Реализирането на инвестиционното предложение не налага нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп до обекта ще се осигурява по съществуваща пътна връзка с общински път от пътната мрежа на село Брястово, с който имота граничи.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „г“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. По смисъла на чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ-Хасково.

Обхватът на предлаганите дейности **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии. Посоченият имот попада в границите на **защитена зона ВГ0001031 „Родопи Средни“**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007 г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) и



подлежи на процедура по **оценка съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

### **МОТИВИ:**

**I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на къмпинг за поставяне на туристически мембранни заслони.
2. Строителните работи се свеждат до:
  - Изграждане на масивна дървена скара, върху която ще се сглоби метална носеща конструкция, покрита с мембранно платнище;
  - Образуване на пътеки и алеи между туристическите мембранни заслони;
  - Обособяване на паркинг за автомобили;
  - Изграждане на водопроводна връзка;
  - Свързване на обекта с електропреносната мрежа;
3. При строителните работи ще се използва съвременна строителна техника, ще се работи с малко-габаритна и лесноподвижна механизация, осигуряваща минимално въздействие върху средата - в по-малка степен утъпкване на терена, с по-малко вредни емисии.
4. Отпадъчните води ще се заустват в канализационен профил по трасе до водоплътна септична яма, която периодично ще се изчерпва със специализирана техника.
5. По време на обособяването на къмпинга в имота ще се формират строителни отпадъци. Те ще събират отделно и извозват до регламентирана площадка за депониране на строителни отпадъци на територията на Община Минерални бани. Също ще се формира и битов отпадък от работещите по обособяването на обекта. Те ще се събират в отделен съд за смет, който ще се обслужва от фирмата обслужваща Община Минерални бани.
6. По време на експлоатацията на къмпинга ще се формират основно битови отпадъци от посетителите, които ще се събират в отделен съд за смет, който ще се обслужва от фирмата обслужваща Община Минерални бани.
7. С реализацията на обекта не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характеристиките на предлаганата дейност не предполагат негативно въздействие върху компонентите на околната среда.
8. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционното предложение, както и обстоятелството, че са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействие на инвестиционното предложение върху околната среда или т. нар. кумулиране с други сходни предложения. Рискът от аварийни ситуации ще бъде минимален при провеждане на предварителен инструктаж на работещите и спазване на правилата за безопасна работа.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот № 386003, м. „Ясаци“, землище на село Брястово, общ. Минерални бани, обл. Хасково
2. Съгласно скица № K01056/15.08.2014 г. от Общинска служба по земеделие Минерални бани, площта на имот с № 386003, м. „Ясаци“, землище на село Брястово, общ. Минерални бани, обл. Хасково е 11.257 дка и е с начин на трайно ползване – друга селскостопанска територия.
3. Поземлен имот № 386003 е в непосредствена близост до границите на населеното място село Горно Брястово и граничи с общински път. Имотът е собственост на “КАРМЕН 2000“ ЕООД, съгласно Договор за покупко-продажба на общинска земя № 250-П/ 05.09.2012 г.

4. Настоящото инвестиционно предложение обособяване на „къмпинг“ за поставяне на туристически мембранни заслони ще се реализира съгласно Наредба №19, чл. 2, ал. 2, т. 2 за строителство в земеделски земи, без промяна на предназначението им, в сила от 25.10.2012 г.
5. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданият имот, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

### **III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че ПИ № 386003, с площ 11.257 дка, НТП друга селскостопанска територия, в землището на с. Брястово, общ. Минерални бани, в който се предвижда изграждане на къмпинг **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии. Посоченият имот попада в границите на **защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007 г. за опазване на природните местообитания.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на къмпинг в ПИ № 386003, с площ 11.257 дка, НТП друга селскостопанска територия, в землището на с. Брястово, общ. Минерални бани, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горещитираната защитена зона, поради следните мотиви:

1. Имотът, в който ще се изгражда къмпинга е в непосредствена близост до регулационната граница на с. Брястово и в тази връзка:
  - Реализацията на инвестиционното предложение не предполага влошаване качествата на местообитания за размножаване, хранене и укритие и/или миграция на видове предмет на опазване в защитената зона.
  - Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната.
  - Очаква се генерираните при реализация на инвестиционното предложение, вид и количества шум, емисии и отпадъци да не надвишават значително същите към момента, поради което няма да доведат до значително отрицателно въздействие, включително значително увеличаване на безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитената зона.
2. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, в която попада, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

### **IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Съобразно представената документация и информация за ИП и получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Съгласно становище на РЗИ-Хасково с изх. № РД-02-655#1/18.05.2015 г. реализацията на инвестиционното предложение не предполага риск за здравето на населението.
3. Продължителността на въздействието съпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

## **V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено кмета на община Минерални бани, кмета на село Брястово, общ. Минерални бани, а чрез тях и засегнатото население за своето инвестиционно предложение.
2. Възложителят е предоставил изготвената информация по приложение 2 на кмета на община Минерални бани, кмета на село Брястово, общ. Минерални бани в изпълнение изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС. В тази връзка:
  - Кмета на община Минерални бани с писмо с изх. № 278/02.02.2015 г. информира за осигурения обществен достъп до информацията, чрез публична обява на 16.01.2015 г., както и че не са постъпили възражения, мнения и становища за инвестиционното предложение от заинтересовани лица.
3. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ–Хасково в законоустановеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

### **ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:**

1. Да не се допуска трайно депониране на генерираните строителни отпадъци в защитените зони, същите де се извозват до съответните депа.

*Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.*

*Настоящото решение за обособяване на «Къмпинг» в ПИ №386003, м. „Ясаци“, землище на село Брястово, общ. Минерални бани, обл. Хасково не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ-Хасково).*

*На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.*

*Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Хасково, чрез Директора на РИОСВ-Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

**ИНЖ. ДИМИТЪР ИЛИЕВ**

*Директор на регионалната инспекция  
по околната среда и водите град Хасково*

**Дата: 03.06.2015г.**